



Determina S.G. n.2/2022

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA BASILICATA

OGGETTO: Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici e di minuto mantenimento edile – sede demaniale del T.A.R. Basilicata. Determina a contrarre.
CIG: **ZA734B5C1C**

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTA la L. 27 aprile 1982, n. 186;

VISTA la legge 31 dicembre 2009 n. 196 recante “Legge di contabilità e finanza pubblica”;

VISTO l’articolo 20 della legge 21 luglio 2000, n. 205, secondo il quale il Consiglio di Presidenza della Giustizia Amministrativa disciplina l’organizzazione, il funzionamento e la gestione delle spese del Consiglio di Stato e dei Tribunali amministrativi regionali;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 251 del 22 dicembre 2020 recante il Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della Giustizia Amministrativa;

VISTO il D.P.C.S. 6 febbraio 2012, recante il “Regolamento per l’esercizio dell’autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa”, come modificato con decreti P.C.S. n. 46 del 12 settembre 2012 e n. 225 del 10/12 novembre 2020;

VISTO l’art. 1, comma 1 del DL 6 luglio 2012 n. 95 (conv. in L. 7 agosto 2012 n. 135), che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all’art. 26, comma 3, della L. 23 dicembre 1999 n. 488, ovvero degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A;

VISTO l’art. 1, comma 3 del DL 6 luglio 2012 n. 95 (conv. in L. 7 agosto 2012 n. 135) che, in assenza di Convenzione Consip, consente alle amministrazioni pubbliche, in caso di motivata urgenza, di procedere allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta Convenzione;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 come modificato con D.Lgs. n. 56 del 19.04.2017;

VISTA la deliberazione dell’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 26 del 22 maggio 2013, recante prime indicazioni sull’assolvimento degli obblighi di trasmissione delle informazioni all’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell’art. 1, comma 32 della L. n. 190/2012, e, in particolare, l’art. 4 n. 3, nella parte in cui dispone che per i contratti di importo inferiore a 40.000,00 euro, le stazioni appaltanti sono tenute ad effettuare sui loro siti web istituzionali la pubblicazione delle informazioni indicate all’art. 3 della deliberazione medesima;

VISTO l’art. 32, comma 2, d.lgs. 18/04/2016 n. 50, in base al quale “Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

VISTA la Direttiva 19.06.2017 n. 3/2017 del Segretario Generale della Giustizia Amministrativa, recante disciplina per l’acquisizione di beni, servizi e lavori d’importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria;

CONSIDERATO che in data 31 dicembre 2021 è giunto a scadenza l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici e di minuto mantenimento edile per la sede demaniale del TAR Basilicata di Potenza;

VERIFICATO che allo stato non esiste Convenzione Consip attiva per il predetto servizio;

RITENUTO di garantire il mantenimento di condizioni di sicurezza adeguate sui luoghi di lavoro e pertanto di affidare il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici e di minuto mantenimento edile per una durata massima non superiore a tre anni edile, salvo monitorare il sopravvenire dei presupposti per aderire a Convenzione Consip, con riserva di eventuale recesso dal contratto in corso in caso di attivazione di Convenzione Consip recante condizioni economiche di maggior favore per l'amministrazione;

TENUTO CONTO che la spesa da contratto – periodo 1° gennaio 2020 al 31 dicembre 2021 - per l'affidamento dei servizi di manutenzione impianti (termico, idrico-sanitario, antincendio, elettrico, raffrescamento) e del minuto mantenimento edile della sede del TAR Basilicata partiva da un importo annuo a base di aggiudicazione di euro € 7.813,93 oltre IVA siccome rapportato, ai fini della valutazione di congruità, ai valori del contratto (scaduto il 31/12/2017) stipulato dall'Ufficio in adesione all'ultima Convenzione Consip attiva ("Facility Management Uffici 3"), presi quali indici di riferimento per efficacia, efficienza ed economicità (benchmark);

RITENUTO di procedere a rimodulazione delle prestazioni contrattuali, escludendo dalle manutenzioni ordinarie quelle per manutenzione centralino e del sistema di vigilanza degli accessi che richiedono - da quanto si è potuto constatare in precedenti circostanze e secondo valutazione di opportunità - competenze specifiche che attengono al possesso di codici di entrata nella gestione di software operativi;

CONSTATATO che, sulla base dei parametri Consip, tali ultime due manutenzioni incidevano per circa il 9% della spesa;

RITENUTO di porre l'importo di euro 7.120,00 oltre IVA quale base di costo annuo per l'affidamento dei servizi sopra indicati (per tre anni euro 21.360,00 oltre IVA);

CONSIDERATO che i costi stimati per le prestazioni di cui l'Ufficio in proposito necessita possono porsi a base di riferimento per un conseguente affidamento diretto d'importo largamente inferiore a euro 40.000,00;

VISTO l'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che consente l'affidamento diretto nei casi di appalti di servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro;

RITENUTO di dare applicazione al principio della rotazione negli affidamenti individuando sul MEPA ditta diversa da tutte le precedenti affidatarie dei servizi, con sede nella provincia di Potenza, comunque in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali stabiliti in ragione dell'oggetto e dell'importo complessivo netto del contratto inferiore a 40.000,00 euro;

EVIDENZIATO che per l'espletamento del servizio, in ragione della modesta entità delle complessive lavorazioni da espletare in favore dell'Ufficio e della relativa spesa, non è contemplata facoltà di subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;

VISTO l'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 19, comma 1, lett.a) del d.lgs. 56/2017 concernente i "Principi in materia di trasparenza";

EVIDENZIATO che il servizio dovrà essere reso in conformità alle prescrizioni contenute nel disciplinare da allegare alla trattativa diretta condotta sul MEPA;

INDIVIDUATO, quale responsabile unico del procedimento - ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241 e dell'art. 31 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 - il Funzionario dott. Domenico Sannino;

DATO ATTO che la spesa prevista risulta coerente con la programmazione del fabbisogno per il triennio 2022-2024 del TAR Basilicata;

ACQUISITO il CIG: **ZA734B5C1C**;

EVIDENZIATO che l'onere economico per l'espletamento del servizio – di durata triennale - verrà imputato sul Capitolo di bilancio 2291 degli esercizi finanziari 2022-2023-2024-2025 in ragione del principio di esigibilità della spesa, ivi compreso l'accantonamento della quota incentivante del 2% quale incentivo per funzioni tecniche, di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016,

DETERMINA

1. Di procedere a trattativa diretta (TD) sul MEPA con unico operatore economico, in funzione dell'affidamento diretto dei servizi in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
2. La scelta del contraente verrà effettuata tra le Ditte del settore iscritte sul MEPA e con sede nella provincia di Potenza, provviste dei requisiti di legge per contrarre con una pubblica amministrazione e che non siano mai state affidatarie del medesimo servizio presso il TAR Basilicata.
3. Di nominare Responsabile Unico del Procedimento il Funzionario Domenico Sannino.
4. La spesa che l'Ufficio potrà sostenere dovrà essere conforme al parametro economico massimo di euro 7.120,00 (settemilacentoveventi/00) oltre IVA per anno, per un totale, per tre anni di **euro 21.360,00 (ventunomilatrecentosessanta/00) oltre IVA.**
5. Di procedere con successivo atto, a seguito di richiesta di offerta sul MEPA, al formale affidamento del servizio in favore della Ditta selezionata.
6. Ai fini della integrazione di efficacia del successivo affidamento si procederà in una con la registrazione dell'impegno pluriennale della spesa.
7. L'affidamento è soggetto alle disposizioni sulla tracciabilità dei pagamenti ex art. 3 della L. 136/2010 e condizionato al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali stabiliti in ragione dell'oggetto e dell'importo del contratto.
8. Ai sensi dell'art. 29, comma 1, d.lgs 50/2016, come modificato dall'art. 19, comma 1, lett.a) del d.lgs. 19 aprile 2017 n. 56, la presente determina è inviata per la pubblicazione sul sito internet della G.A. – sezione amministrazione trasparente.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Luigi E. Casamassima

**CASAMASSIMA
LUIGI
EUSTACHIO
19.01.2022
09:26:40 UTC**