



Determina di aggiudicazione

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA BASILICATA

Prot. n. 3/2020 REGISTRO INTERNO del 13/01/2020

OGGETTO: Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici e di minuto mantenimento edile – sede demaniale del T.A.R. Basilicata. Determina di aggiudicazione.
CIG: **Z7E2B5DF2B**

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTA la L. 27 aprile 1982, n. 186;
VISTA la legge 31 dicembre 2009 n. 196 recante “Legge di contabilità e finanza pubblica”;
VISTO il regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della giustizia amministrativa emanato con D.P.C.S. 29 gennaio 2018;
VISTO il D.P.C.S. 6 febbraio 2012, recante il “Regolamento per l’esercizio dell’autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa”, come modificato con D.P.C.S. n. 46 del 12 settembre 2012;
VISTO l’art. 1, comma 1 del DL 6 luglio 2012 n. 95 (conv. in L. 7 agosto 2012 n. 135), che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all’art. 26, comma 3, della L. 23 dicembre 1999 n. 488, ovvero degli obblighi di approvvisionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A;
VISTO l’art. 1, comma 3 del DL 6 luglio 2012 n. 95 (conv. in L. 7 agosto 2012 n. 135) che, in assenza di Convenzione Consip, consente alle amministrazioni pubbliche, in caso di motivata urgenza, di procedere allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta Convenzione;
VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 come modificato con D.Lgs. n. 56 del 19.04.2017;
VISTA la deliberazione dell’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 26 del 22 maggio 2013, recante prime indicazioni sull’assolvimento degli obblighi di trasmissione delle informazioni all’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell’art. 1, comma 32 della L. n. 190/2012, e, in particolare, l’art. 4 n. 3, nella parte in cui dispone che per i contratti di importo inferiore a 40.000,00 euro, le stazioni appaltanti sono tenute ad effettuare sui loro siti web istituzionali la pubblicazione delle informazioni indicate all’art. 3 della deliberazione medesima;
VISTO l’art. 32, comma 2, d.lgs. 18/04/2016 n. 50, in base al quale “Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
VISTA la Direttiva 19.06.2017 n.3/2017 del Segretario Generale della Giustizia Amministrativa, recante disciplina per l’acquisizione di beni, servizi e lavori d’importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria;
CONSIDERATO che in data 31 dicembre 2019 è giunto a scadenza l’affidamento del servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici e di minuto mantenimento edile per la sede demaniale del TAR Basilicata di Potenza;
VERIFICATO che allo stato non esiste Convenzione Consip attiva per il predetto servizio;
RITENUTO di garantire la prosecuzione del servizio, onde assicurare il mantenimento di condizioni di sicurezza adeguate sui luoghi di lavoro, affidando i suddetti servizi per il tempo

strettamente necessario affinché vi siano i presupposti per aderire a Convenzione Consip, per una durata massima comunque non superiore a due anni, con riserva di eventuale recesso in caso di attivazione di Convenzione Consip recante condizioni economiche di maggior favore per l'amministrazione;

TENUTO CONTO che la spesa da contratto – periodo 1° gennaio/31 dicembre 2019 - per l'affidamento dei servizi di manutenzione impianti (termico, idrico-sanitario, antincendio, elettrico, raffrescamento) e del minuto mantenimento edile della sede del TAR Basilicata partiva da un importo a base di aggiudicazione di euro € 7.813,93 oltre IVA siccome rapportato, ai fini della valutazione di congruità, ai valori del contratto (scaduto il 31/12/2017) stipulato dall'Ufficio in adesione all'ultima Convenzione Consip attiva ("Facility Management Uffici 3"), presi quali indici di riferimento per efficacia, efficienza ed economicità (benchmark);

EFFETTUATA rimodulazione delle prestazioni contrattuali, escludendo dalle manutenzioni ordinarie quelle per manutenzione del centralino e del sistema di vigilanza degli accessi che presuppongono competenze specifiche che attengono al possesso di codici di entrata nella gestione di software operativi;

CONSTATATO che, sulla base dei parametri Consip, tali ultime due manutenzioni incidevano per circa il 9% della spesa;

CONSIDERATO che i costi stimati per le prestazioni di cui l'Ufficio in proposito necessita possono porsi a base di riferimento per un conseguente affidamento diretto d'importo largamente inferiore a euro 40.000,00;

VISTA la determina a contrarre n. 197 del 31/12/2019 con la quale è fissato in euro 7.120,00 oltre IVA per anno (euro 14.240,00 oltre IVA per due anni) l'importo congruo massimo di aggiudicazione da effettuare ex art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che consente l'affidamento diretto nei casi di appalti di servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro;

DATO ATTO che la spesa prevista risulta coerente con la programmazione del fabbisogno 2020-2022 del TAR Basilicata - n. 913 del 23/09/2019 inoltrata al Segretariato Generale della G.A.;

RITENUTO di dare applicazione al principio della rotazione negli affidamenti individuando sul MEPA ditta diversa da tutte le precedenti affidatarie dei servizi, con sede nella provincia di Potenza, comunque in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali stabiliti in ragione dell'oggetto e dell'importo complessivo netto del contratto inferiore a 40.000,00 euro;

EVIDENZIATO che per l'espletamento del servizio, in ragione della modesta entità delle complessive lavorazioni da espletare in favore dell'Ufficio e della relativa spesa, non è contemplata facoltà di subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;

VISTO l'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 19, comma 1, lett.a) del d.lgs. 56/2017 concernente i "Principi in materia di trasparenza";

VISTA la Richiesta di Offerta MEPA n. 2484784 alla Ditta Lux Impianti srl con sede legale in Tramutola (PZ);

EVIDENZIATO che il servizio deve essere reso in conformità alle prescrizioni contenute nel disciplinare allegato alla trattativa diretta condotta sul MEPA, nel quale era altresì richiesto alla Ditta di dichiarare nell'offerta uno sconto non inferiore all'uno per cento laddove si fosse voluto accedere all'esonero della prestazione della garanzia ex art. 103 del D.Lgs. 50/2016;

VISTA l'offerta per il servizio richiesto, da parte della Ditta, pervenuta attraverso la medesima procedura MEPA, per un importo complessivo, scontato del 2,0014%, di euro 13.955,00 oltre IVA, compresi oneri di sicurezza;

ACQUISITO il CIG: **Z7E2B5DF2B**;

ACQUISITO il Documento Unico di Regolarità Contributiva;

VERIFICATA, da parte dell'Ufficio, l'iscrizione della Ditta nella sezione ordinaria della CCIAA

della Basilicata;

ACQUISITA attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici ai sensi del DPR 207/2010;

VISTO il documento elettronico di stipula del contratto relativo alla suindicata Richiesta di Offerta;

EVIDENZIATO che l'onere economico per l'espletamento del servizio – di durata biennale - verrà imputato sul Capitolo di bilancio 2291 degli esercizi finanziari 2020-2021-2022,

DETERMINA

1. Di approvare la stipula del contratto di appalto sul MEPA n. 2484784 con la Ditta Lux Impianti srl con sede legale in Tramutola (PZ), C.da Matinelle zona PIP – p.iva 01563030764, per l'importo complessivo di euro 13.955,00 (tredicimilanovecentocinquante/00) oltre IVA.

2. Di dare atto che la Ditta, nella formulazione della offerta economica, ha indicato che i costi per la sicurezza afferenti l'attività aziendale previsti dall'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, compresi nell'offerta, sono pari ad euro 250,00 oltre IVA.

3. Di affidare, conseguentemente, il servizio ordinario di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici e di minuto mantenimento edile – sede demaniale del T.A.R. Basilicata per la durata di anni due a partire dal 01 gennaio 2020 e fino al 31.12.2021 alla Ditta Lux Impianti srl con sede legale in Tramutola (PZ), C.da Matinelle zona PIP – p.iva 01563030764.

4. La spesa che l'Ufficio dovrà sostenere sarà imputata sul Capitolo di bilancio 2291 degli esercizi finanziari 2020-2021-2022, tenuto conto che la fatturazione dei servizi avrà cadenza trimestrale posticipata a rate costanti.

5. La Ditta Lux Impianti srl con sede legale in Tramutola (PZ), C.da Matinelle zona PIP – p.iva 01563030764 è esonerata dalla prestazione della garanzia ex art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

6. Ai fini della integrazione di efficacia, l'affidamento verrà trasmesso per la registrazione all'Ufficio Centrale di Bilancio e Ragioneria ai sensi dell'art. 14 del Regolamento di autonomia finanziaria approvato con D.P.C.S. 6 febbraio 2012.

7. L'affidamento è soggetto alle disposizioni sulla tracciabilità dei pagamenti ex art. 3 della L. 136/2010 e condizionato al mantenimento del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali stabiliti in ragione dell'oggetto e dell'importo del contratto.

8. Ai sensi dell'art. 29, comma 1, d.lgs 50/2016, come modificato dall'art. 19, comma 1, lett.a) del d.lgs. 19 aprile 2017 n. 56, la presente determina è inviata per la pubblicazione sul sito internet della G.A. – sezione amministrazione trasparente.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Luigi E. Casamassima