



Determina a contrarre

## TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA BASILICATA

### IL SEGRETARIO GENERALE

**VISTA** la legge 31 dicembre 2009 n. 196 recante “Legge di contabilità e finanza pubblica”;

**VISTO** il D.P.C.S. 6 febbraio 2012, recante “Regolamento per l’esercizio dell’autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa”, modificato con D.P.C.S. n. 46 del 12 settembre 2012;

**VISTO** l’Atto Generale del Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa n. 14 del 2 dicembre 2013, recante disciplina per le acquisizioni in economia di lavori, servizi e forniture, in attuazione delle previsioni di cui all’art. 125 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, nonché del DPR 5 ottobre 2010 n. 207;

**VISTO** il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50;

**VISTO** l’art. 1, comma 1 del DL 6 luglio 2012 n. 95 (conv. in L. 7 agosto 2012 n. 135), che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all’art. 26, comma 3, della L. 23 dicembre 1999 n. 488, ovvero degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A., a meno che il contratto sia stipulato a un prezzo più basso di quello derivante dal rispetto dei parametri di qualità e prezzo fissati dagli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A. e a condizione che tra l’amministrazione interessata e l’impresa selezionata non siano insorte contestazioni sull’esecuzione di eventuali contratti stipulati in precedenza;

**TENUTO CONTO** che, in assenza di convenzione Consip attiva, i servizi di manutenzione ordinaria annuale di: estintori; impianti di spegnimento incendi (idranti); porte tagliafuoco; impianti di condizionamento; impianti idrici e idrico-sanitari furono affidati a mezzo MEPA alla Ditta Impiantistica Pietrafesa s.r.l. s. con decorrenza 1.5.2015;

**VISTO** il proprio decreto n. 40/2015 del 15.5.2015 con il quale era stata impegnata la spesa per l’intero importo contrattuale del servizio di cui al precedente punto, anche mediante annotazione tra gli impegni futuri dei ratei contrattuali ricadenti nell’E.F. 2016;

**EVIDENZIATO** che con proprio decreto n. 34/2016 del 30.3.2016 si è provveduto al pagamento su impegno, con riferimento alle prestazioni eseguite nel 2016, dei ratei contrattuali per il suddetto servizio espletato dalla Ditta Impiantistica Pietrafesa s.r.l. s. nei mesi di gennaio/febbraio;

**TENUTO CONTO** che, in assenza di Convenzione Consip attiva, il servizio di conduzione e manutenzione annuale della centrale termica, fu affidato a mezzo MEPA alla Ditta Impiantistica Pietrafesa s.r.l. s. con decorrenza 1.12.2015;

**VISTO** il proprio decreto n. 96/2015 del 2.12.2015 con il quale era stata impegnata la spesa per l’intero importo contrattuale del servizio di cui al precedente punto, anche mediante annotazione tra gli impegni futuri dei ratei contrattuali ricadenti nell’E.F. 2016;

**EVIDENZIATO** che con proprio decreto n. 33/2016 del 30.3.2016 si è provveduto al pagamento su impegno, con riferimento alle prestazioni eseguite nel 2016, dei ratei contrattuali per il suddetto servizio di conduzione e manutenzione della centrale termica espletato dalla Ditta Impiantistica Pietrafesa s.r.l. s. nei mesi di gennaio/febbraio;

**VISTA** la comunicazione pervenuta in data 5.2.2016 con cui la Ditta Impiantistica Pietrafesa s.r.l. s. comunica la cessazione della propria attività a far data dal 1° marzo 2016;

**TENUTO CONTO** che per tutti i servizi di cui sopra non esiste ancora Convenzione Consip attiva;

**RITENUTO** per esigenze di corretto funzionamento degli impianti e, soprattutto, di sicurezza sui luoghi di lavoro, che si debbano comunque affidare - attingendo dal MEPA - i medesimi servizi a Ditta specializzata fino al termine del corrente anno 2016 (periodo maggio/dicembre), in attesa di poter poi rimodulare, in modo organico e unitario e attraverso Convenzione Consip (una volta questa verrà attivata), i servizi di manutenzione di tutti gli impianti, così come ristrutturati a seguito dei lavori di manutenzione straordinaria eseguiti sullo stabile demaniale sede del TAR Basilicata da parte del Provveditorato OO.PP. di Puglia e Basilicata, insieme ai servizi di pulizia e igiene ambientale in scadenza al 31 dicembre 2016;

**EFFETTUATA** indagine di mercato sul MEPA e verificato che la Ditta Climacor s.r.l. di Potenza è in grado di offrire tutti i servizi di manutenzione ordinaria prima assolti dalla cessata Ditta Impiantistica Pietrafesa s.r.l. s. e segnatamente:

SERVIZI DI MANUTENZIONE	COSTO UNITARIO	NUMERO UNITÀ	COSTO ANNUALE	COSTO PER 8 MESI (MAGGIO/DICEMBRE 2016)	IVA	TOTALE
estintori	€ 8,37	33	€ 276,21	€ 184,14	€ 40,51	€ 224,65
idranti	€ 18,22	9	€ 163,98	€ 109,32	€ 24,05	€ 133,37
porte tagliafuoco	€ 23,90	8	€ 191,20	€ 127,47	€ 28,04	€ 155,51
climatizzatori	€ 168,92	3	€ 506,76	€ 337,84	€ 74,32	€ 412,16
idrico-sanitario	€ 1.120,42	1	€ 1.120,42	€ 746,95	€ 164,33	€ 911,27
centrale termica	€ 1.422,00	1	€ 1.422,00	€ 948,00	€ 208,56	€ 1.156,56
				€ 2.453,72		€ 2.993,53

**RILEVATA** la congruità dei costi, in quanto rapportati, quale attendibile parametro di riferimento, ai prezzi dell'ultima Convenzione Consip di "Facility management" ormai non più attiva;

**RITENUTO** di dover provvedere, con separati atti, ai necessari adempimenti contabili collegati al mancato utilizzo in favore dell'originario beneficiario (Ditta Impiantistica Pietrafesa s.r.l. s.) delle somme impegnate con decreto n. 40/2015 del 15.5.2015 e con decreto n. 96/2015 del 2.12.2015, limitatamente alle rispettive clausole di apertura d'impegno futuro e per la parte che riguarda le prestazioni non eseguite successive al 29 febbraio 2016 e fino a scadenza dei rispettivi contratti;

**ACQUISITO** il DURC da parte di questa stazione appaltante;

**ACCERTATA** la disponibilità di risorse finanziarie sul Capitolo di spesa n. 2291 "Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti...", piano di gestione 3, esercizio finanziario 2016,

#### DETERMINA

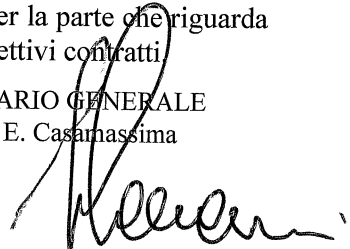
**Art. 1** – Di affidare, attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), i servizi di cui in premessa alla **Ditta Climacor s.r.l.** di Potenza (p.iva 01810230761) per l'importo complessivo di **€ 2.993,53 IVA compresa**.

**Art. 2** – L'affidamento è soggetto alle disposizioni sulla tracciabilità dei pagamenti ex art. 3 della L. 136/2010 e agli ulteriori obblighi di legge sul possesso dei requisiti generali di idoneità professionale.

**Art. 3** – Di provvedere allo svincolo degli impegni di spesa assunti in favore della cessata Ditta Impiantistica Pietrafesa s.r.l. s., di cui ai propri decreti n. 40/2015 del 15.5.2015 e n. 96/2015 del 2.12.2015, limitatamente alle rispettive clausole 2 di apertura d'impegno futuro e per la parte che riguarda le prestazioni non eseguite successive al 29 febbraio 2016 e fino a scadenza dei rispettivi contratti.

Potenza, 2 maggio 2016

IL SEGRETARIO GENERALE  
dott. Luigi E. Casamassima



cds - Giustizia amministrativa  
TAR-PZ - TAR Basilicata - Potenza  
registro interno

Prot. n. 0000020 - 03/05/2016 - REGISTRAZIONE



cds 000092567800