



Determina a contrarre

## TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA BASILICATA

### IL SEGRETARIO GENERALE

**VISTO** il D.P.C.S. 6 febbraio 2012, recante "Regolamento per l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa", come modificato con decreto D.P.C.S. n. 46 del 12 settembre 2012;

**VISTO** l'art. 1, comma 1 del DL 6 luglio 2012 n. 95 (conv. in L. 7 agosto 2012 n. 135);

**VISTA** la Direttiva n.3/2017 del Segretario Generale della Giustizia Amministrativa, rielaborata a seguito dell'entrata in vigore del d.lgs 56/2017, recante disciplina per le acquisizioni di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza Comunitaria, in attuazione delle previsioni di cui all'art. 36 del citato D.Lgs. 50/2016;

**RILEVATO** che si è verificato il cedimento strutturale di n. 2 tombini presenti nell'edificio sede TAR, con evidenti problemi di intercettazione delle acque piovane e infiltrazioni nelle mura perimetrali adiacenti agli stessi;

**RILEVATO** che parte della pavimentazione della terrazza al piano secondo dell'edificio si è distaccata dal solaio per effetto degli agenti atmosferici con deterioramento della sottostante guaina impermeabilizzante;

**EVIDENZIATO** che per l'urgenza dei predetti interventi è stato chiesto in via informale al responsabile tecnico della RTI ROMEO Gestioni SpA; ditta affidataria del servizio di manutenzione ordinaria dell'edificio in cui ha sede il TAR Basilicata, di produrre un preventivo di spesa per i relativi lavori, principalmente allo scopo di prevenire danni ulteriori all'immobile;

**VISTO** il preventivo di spesa della RTI Romeo prot. n. 1493 del 01.12.2017, in cui sono specificati i costi unitari delle tipologie di lavorazioni necessarie al ripristino e i costi della manodopera, per un totale di euro 1.567,45 oltre iva (in totale: 1.912,29) per la rimozione e sostituzione delle n.2 caditoie in ghisa comprese di telaio; rimozione n.2 griglie in ferro, rimozione di pavimento in lastroni di pietra di altezza 5/10 cm compresa la catalogazione delle lastre, sottofondo di spessore fino a 5 cm. per il nuovo alloggiamento delle caditoie, massetto pronto ad alta resistenza e ad asciugamento rapido (resa 16 kg/mq), pulizia dei tombini, comprendente la rimozione del materiale depositatesi e successivo lavaggio; demolizione di pavimento in mattoni, compreso il sottofondo dello spessore fino a cm.5, autolivellante a base cementizia collanti e vernici per pavimenti, adesivo cementizio in polvere a presa rapida, riempitivo per fughe in malta cementizia, giunto elastico in barre da 2.500 mm., scafanatura a spalla d'uomo o insacchettatura dei materiali di qualsiasi natura provenienti da demolizioni, su percorsi non carriolabili, gres porcellanato non smaltato in piastrella di 1^ scelta con superficie antiscivolo, a massa omogenea, rispondenti alla norma UNI 14411 (dimensione 20x20), trasporto a discarica autorizzata e manodopera operaio specializzato;

**RITENUTO** di chiedere una riduzione percentuale pari al 6% dell'importo a preventivo, in ragione della dotazione finanziaria a disposizione (che dovrà essere rideterminato in € 1.473,40 oltre iva), per una minore porzione di terrazza su cui intervenire, ma comunque sufficiente ad arginare la situazione d'urgenza;

**DATO ATTO** che è applicabile alla presente procedura il dettato di cui al paragrafo 5.4 della Direttiva n.3/2017 del Segretario Generale della Giustizia Amministrativa ovvero che trattasi di un servizio di natura straordinaria strettamente connesso al contratto di manutenzione ordinaria degli immobili in essere con la Ditta Romeo Gestioni SpA;

**ACQUISITO** il DURC da parte di questa stazione appaltante;

**ACQUISITO** il CIG n: Z382115503;

**VERIFICATO** che il Cap. 2291 "Manutenzione riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, ecc." piano di gestione 3, voce "manutenzione straordinaria immobili" presenta la necessaria disponibilità finanziaria per l'onere economico ricadente nell'E.F. 2017;

### DETERMINA

**Art. 1** - Di affidare alla **Ditta Romeo Gestioni SpA**, (p.iva 05850080630), con sede legale in Napoli, Centro Direzionale Isola E4 la fornitura dei servizi elencati in premessa, relativi alla manutenzione straordinaria degli immobili (spesa discrezionale) al prezzo totale di € 1.797,54 compreso iva a valere sul capitolo 2291 dell'esercizio finanziario 2017.

**Art. 2** - L'affidamento è soggetto alle disposizioni sulla tracciabilità dei pagamenti ai sensi dell'art. 3, comma 7, legge 13/08/2010 n. 136, come modificata dal decreto legge 12/11/2010, n. 187 convertito, con modificazioni, dalla legge 17/12/2010, n. 217 e agli ulteriori obblighi sul possesso dei requisiti generali di idoneità professionale previsti dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici. all'art.80 del d.lgs.50/16.

**Art. 3** - Ai sensi dell'art. 29, comma 1, d.lgs 50/2016, come modificato dall'art. 19, comma 1, lett.a) del d.lgs. 19 aprile 2017 n. 56, la presente determina è inviata per la pubblicazione sul sito internet della G.A. - sezione amministrazione trasparente.

Potenza, 02 dicembre 2017

IL SEGRETARIO GENERALE  
dott. Luigi E. Casamassima

cds - Giustizia amministrativa  
TAR-PZ - TAR Basilicata - Potenza  
registro interno  
Prot. n. 0000091 - 05/12/2017 - REGISTRAZIONE



cds 000107512300