



TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA BASILICATA

Prot.n.8 del 17.01.2019

OGGETTO: Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici e di minuto mantenimento edile – sede demaniale del T.A.R. Basilicata. Determina di affidamento.
CIG: ZAD266CA5F

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTA la L. 27 aprile 1982, n. 186;
VISTA la legge 31 dicembre 2009 n. 196 recante “Legge di contabilità e finanza pubblica”;
VISTO il regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della giustizia amministrativa emanato con D.P.C.S. 29 gennaio 2018, avuto particolare riguardo a quanto stabilito dall’art. 30 comma.1, lett. e);
VISTO il D.P.C.S. 6 febbraio 2012, recante il “Regolamento per l’esercizio dell’autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa”, come modificato con D.P.C.S. n. 46 del 12 settembre 2012;
VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 come modificato con D.Lgs. n. 56 del 19.04.2017;
VISTO l’art. 1, comma 1 del DL 6 luglio 2012 n. 95 (conv. in L. 7 agosto 2012 n. 135), che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all’art. 26, comma 3, della L. 23 dicembre 1999 n. 488, ovvero degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A;
VISTO l’art. 1, comma 3 del DL 6 luglio 2012 n. 95 (conv. in L. 7 agosto 2012 n. 135) che, in assenza di Convenzione Consip, consente alle amministrazioni pubbliche, in caso di motivata urgenza, di procedere allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta Convenzione;
VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 come modificato con D.Lgs. n. 56 del 19.04.2017;
VISTA la deliberazione dell’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 26 del 22 maggio 2013, recante prime indicazioni sull’assolvimento degli obblighi di trasmissione delle informazioni all’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell’art. 1, comma 32 della L. n. 190/2012, e, in particolare, l’art. 4 n. 3, nella parte in cui dispone che per i contratti di importo inferiore a 40.000,00 euro, le stazioni appaltanti sono tenute ad effettuare sui loro siti web istituzionali la pubblicazione delle informazioni indicate all’art. 3 della deliberazione medesima;
VISTO l’art. 32, comma 2, d.lgs. 18/04/2016 n. 50, in base al quale “Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
VISTA la Direttiva 19.06.2017 n.3/2017 del Segretario Generale della Giustizia Amministrativa, recante disciplina per l’acquisizione di beni, servizi e lavori d’importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria;
CONSIDERATO che in data 31 dicembre 2018 è giunto a scadenza l’affidamento del servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici e di minuto mantenimento edile per la sede demaniale del TAR Basilicata di Potenza;
VERIFICATO che allo stato non esiste Convenzione Consip attiva per il predetto servizio;
RITENUTO di garantire la prosecuzione del servizio, onde assicurare il mantenimento di condizioni di sicurezza adeguate sui luoghi di lavoro, affidando i suddetti servizi per il tempo strettamente necessario affinché vi siano i presupposti per aderire a Convenzione Consip, per una

durata massima comunque non superiore all'anno, con riserva di eventuale recesso in caso di attivazione di Convenzione Consip recante condizioni economiche di maggior favore per l'amministrazione;

TENUTO CONTO che la spesa da contratto – periodo 1° gennaio/31 dicembre 2018 - per l'affidamento dei seguenti servizi di manutenzione impianti della sede del TAR Basilicata: a) elettrico; b) di riscaldamento; c) di raffrescamento; d) idrico-sanitario; e) antincendio; f) centralino/imp.telefonico; g) di sicurezza e di controllo degli accessi; nonché per l'affidamento del minuto mantenimento edile è stata di € 7.813,93 oltre IVA;

EVIDENZIATO che la congruità del suddetto costo complessivo per l'anno 2018 era stata rapportata ai valori dell'ultima Convenzione Consip attiva ("Facility Management Uffici 3"), presi quali indici di riferimento attendibili per efficacia, efficienza ed economicità (benchmark) e che il raffronto ai valori Consip presentava un risparmio di circa il 3%;

CONSIDERATO che le prestazioni manutentive di cui l'Ufficio necessita rimangono immutate, per cui i costi dell'anno 2018 possono porsi a base di generale riferimento per un conseguente affidamento diretto d'importo inferiore a euro 40.000,00;

RITENUTO di porre l'importo di euro 7.813,93 oltre IVA quale base di affidamento del servizio di manutenzione degli impianti sopra indicati, nonché del minuto mantenimento edile per l'anno 2019 e per la sede del TAR Basilicata;

VISTO l'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che consente l'affidamento diretto nei casi di appalti di servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro;

RITENUTO di dare applicazione al principio della rotazione negli affidamenti individuando sul MEPA ditta diversa da tutte le precedenti affidatarie dei servizi, con sede nella provincia di Potenza, comunque in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali stabiliti in ragione dell'oggetto e dell'importo complessivo netto del contratto inferiore a 40.000,00 euro;

EVIDENZIATO che per l'espletamento del servizio, in ragione della modesta entità delle complessive lavorazioni da espletare in favore dell'Ufficio e della relativa spesa, non è contemplata facoltà di subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;

VISTO l'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 19, comma 1, lett.a) del d.lgs. 56/2017 concernente i "Principi in materia di trasparenza";

DATO ATTO che la spesa prevista risulta coerente con la programmazione del fabbisogno 2019-2021 del TAR Basilicata - prot. 921/2018 del 01/10/2018 inoltrata al Segretariato Generale della G.A.;

ACQUISITO il CIG: ZAD266CA5F;

EVIDENZIATO che l'onere economico per l'espletamento del servizio verrà imputato sul Capitolo di bilancio 2291 dell'esercizio finanziario 2019,

RICHIAMATA la propria determina n.189/2018 del 19.12.2018 con la quale, per dare continuità al servizio di conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici e minuto mantenimento edile per la sede del TAR Basilicata nell'intero anno 2019, si procedeva a trattativa diretta sul MEPA con unico operatore economico, in funzione dell'affidamento diretto dei servizi citati, per un importo massimo pari ad euro 7.813,93 oltre iva;

ATTESO che con trattativa diretta sul MEPA n. 763044 del 24.12.2018 la Ditta "BEA di Beneventi Egidio s.r.l. unipersonale" con sede in Potenza (PZ), viale del Basento,1 ha proposto per l'effettuazione del servizio annuale richiesto l'importo di euro 7.500,00 (settemilacinquecento/00) oltre iva, con pagamento mensile posticipato a rata costante;

CONSIDERATO che in conformità a quanto previsto dall'art.103, comma 11, D.lgs. 50/2016 l'impresa, avendo praticato uno specifico miglioramento rispetto al prezzo di aggiudicazione, è stata esonerata dalla cauzione definitiva;

VISTO il documento di stipula del contratto con la Ditta BEA di Beneventi Egidio s.r.l., inoltrato telematicamente attraverso la piattaforma web AcquistinretePA;

ACQUISITO il DURC;

CONSIDERATO che la Ditta ha ottemperato agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010 n.136;

DETERMINA

Art. 1 – Di approvare la stipula del contratto di appalto sul MEPA con la Ditta “BEA di Beneventi Egidio s.r.l. unipersonale”, p.iva 01690530769 con sede in Potenza (PZ), viale del Basento 1, per l’importo di euro 7.500,00 (settemilacinquecento/00) oltre iva per il servizio ordinario di conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici e minuto mantenimento edile della sede del TAR Basilicata di Potenza per la durata di anni uno a partire dal 01 gennaio 2019 e fino al 31.12.2019;

Art. 2 – Di dare atto che la suddetta società nella formulazione della offerta economica ha indicato che i costi per la sicurezza afferenti l’attività aziendale previsti dall’art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016, compresi nell’offerta, sono pari ad euro 108,75 iva esclusa;

Art. 3- Di affidare, conseguentemente, il servizio ordinario di conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici e minuto mantenimento edile della sede del TAR Basilicata di Potenza per la durata di anni uno a partire dal 01 gennaio 2019 e fino al 31.12.2019 alla Ditta BEA di Beneventi Egidio s.r.l. unipersonale;

Art. 4- Di imputare la spesa complessiva di euro 9.150,00 (novemilacentocinquanta/00) iva compresa sul capitolo 2291 “Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti...” piano gestionale 3, E.F. 2019;

Art. 5 - Ai sensi dell’art. 29, comma 1, d.lgs 50/2016, come modificato dall’art. 19, comma 1, lett.a) del d.lgs. 19 aprile 2017 n. 56, la presente determina è inviata per la pubblicazione sul sito internet della G.A. – sezione amministrazione trasparente.

Potenza, 17 gennaio 2019

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Luigi E. Casamassima

