

| TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER L'EMILIA - ROMAGNA SEDE DI BOLOGNA   |                               |                      |                               |   |                           |
|---|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|---|---------------------------|
| Art. 30 D.Lgs. N. 33/2013 e s.m.i. - Canoni di locazione regolarmente corrisposti al <b>30/09/2025 compresi aumenti ISTAT</b> (aggiornamento al <b>09/10/2025</b> ) |                               |                      |                               |   |                           |
|   |                               | 1° Periodo e rinnovo |                               |   |                           |
| Indirizzo   | mq.                           | dal                  | al                            | Canone di locazione su base annua (IVA 22% compresa). Pagamento in quattro rate trimestrali posticipate scadenza: il 31/3, 30/6, 30/9 e 31/12 | note                      |
| Via Massimo d'Azeglio n. 54 Bologna   | 1884,37                       | 01/05/2018           | 30/04/2025                    | € 196.298,00  | € 160.900,00 (imponibile) |
| Via Massimo d'Azeglio n. 54 Bologna   | 1884,37                       | 01/05/2025           | 30/04/2030                    | € 199.993,56  | € 163.929,15 (imponibile) |
| PAGAMENTI A DECORRERE DAL 1° MAGGIO 2018  |                               |                      |                               |   |                           |
| UBICAZIONE IMMOBILE   | Canone di locazione - periodo |                      | Importo canone (IVA compresa) | Dati dei pagamenti  |                           |
| Via Massimo d'Azeglio n. 54 Bologna   | 01/05/2018                    | 14/07/2018           | € 28.779,16                   | Decreto di pagamento n. 21 del 18 febbraio 2019 OP 12 imponibile (€ 23.589,48) OP 13 I.V.A 22% (€ 5.189,68)                                   |                           |
|   | 15/07/2018                    | 30/09/2018           | € 40.895,40                   | Decreto di pagamento n. 125 del 5 dicembre 2018 OP 239 imponibile (€ 33.520,82) OP 240 € 7.374,58 (I.V.A. 22%)                                |                           |
|   | 01/10/2018                    | 31/12/2018           | € 49.074,50                   | Decreto di pagamento n. 22 del 18 febbraio 2019 OP 14 imponibile (€ 40.225,00) OP 15 I.V.A 22% (€ 8.849,50)                                   |                           |
|   | 01/01/2019                    | 31/03/2019           | € 49.074,50                   | Decreto di pagamento n. 45 dell'11 aprile 2019 OP 61 imponibile (€ 40.225,00 ) OP 62 I.V.A 22% (€ 8.849,50)                                   |                           |
|   | 01/04/2019                    | 30/06/2019           | € 49.074,50                   | Decreto di pagamento n. 92 del 7 agosto 2019 OP 130 imponibile (€ 40.225,00 ) OP 132 I.V.A 22% (€ 8.849,50)                                   |                           |
|   | 01/07/2019                    | 30/09/2019           | € 49.074,50                   | Decreto di pagamento n. 118 del 25 ottobre 2019 OP 167 imponibile (€ 40.225,00 ) OP 168 I.V.A 22% (€ 8.849,50)                                |                           |
|   | 01/10/2019                    | 31/12/2019           | € 49.074,50                   | Decreto di pagamento n. 6 del 27 gennaio 2020 OP 1 imponibile (€ 40.225,00 ) OP 2 I.V.A 22% (€ 8.849,50)                                      |                           |
|   | 01/01/2020                    | 31/03/2020           | € 49.074,50                   | Decreto di pagamento n. 36 del 7 aprile 2020 OP 57 imponibile (€ 40.225,00 ) OP 58 I.V.A 22% (€ 8.849,50)                                     |                           |
|   | 01/04/2020                    | 30/06/2020           | € 49.074,50                   | Decreto di pagamento n. 62 del 6 luglio 2020 OP 111 imponibile (€ 40.225,00 ) OP 112 I.V.A 22% (€ 8.849,50)                                   |                           |
|   | 01/07/2020                    | 30/09/2020           | € 49.074,50                   | Decreto di pagamento n. 88 del 13 ottobre 2020 OP 175 imponibile (€ 40.225,00 ) OP 176 I.V.A 22% (€ 8.849,50)                                 |                           |
|   | 01/10/2020                    | 31/12/2020           | € 49.074,50                   | Decreto di pagamento n. 30 del 26 marzo 2021 OP 37 imponibile (€ 40.225,00 ) OP 38 I.V.A 22% (€ 8.849,50)                                     |                           |
|   | 01/01/2021                    | 31/03/2021           | € 49.074,50                   | Decreto di pagamento n. 32 del 6 aprile 2021 OP 46 imponibile (€ 40.225,00 ) OP 47 I.V.A 22% (€ 8.849,50)                                     |                           |
|   | 01/04/2021                    | 30/06/2021           | € 49.074,50                   | Decreto di pagamento n. 67 del 21 luglio 2021 OP 118 imponibile (€ 40.225,00 ) OP 119 I.V.A 22% (€ 8.849,50)                                  |                           |
|   | 01/07/2021                    | 30/09/2021           | € 49.074,50                   | Decreto di pagamento n. 94 dell'11 ottobre 2021 OP 158 imponibile (€ 40.225,00 ) OP 159 I.V.A 22% (€ 8.849,50)                                |                           |
|   | 01/10/2021                    | 31/12/2021           | € 49.074,50                   | Decreto di pagamento n. 1 del 3 febbraio 2022 OP 9 imponibile (€ 40.225,00 ) OP 10 I.V.A 22% (€ 8.849,50)                                     |                           |
|   | 01/01/2022                    | 31/03/2022           | € 49.074,50                   | Decreto di pagamento n. 40 del 11 aprile 2022 OP 54 imponibile (€ 40.225,00 ) OP 55 I.V.A 22% (€ 8.849,50)                                    |                           |
|   | 01/04/2022                    | 30/06/2022           | € 49.074,50                   | Decreto di pagamento n. 67 dell'8 luglio 2022 OP 109 imponibile (€ 40.225,00 ) OP 110 I.V.A 22% (€ 8.849,50)                                  |                           |
|   | 01/07/2022                    | 30/09/2022           | € 49.074,50                   | Decreto di pagamento n. 106 del 17 ottobre 2022 OP 157 imponibile (€ 40.225,00 ) OP 158 I.V.A 22% (€ 8.849,50)                                |                           |
|   | 01/10/2022                    | 31/12/2022           | € 49.074,50                   | Decreto di pagamento n. 2 del 17 gennaio 2023 OP 2 imponibile (€ 40.225,00 ) OP 3 I.V.A 22% (€ 8.849,50)                                      |                           |
|   | 01/01/2023                    | 31/03/2023           | € 49.074,50                   | Decreto di pagamento n. 43 del 3 maggio 2023 OP 75 imponibile (€ 40.225,00 ) OP 76 I.V.A 22% (€ 8.849,50)                                     |                           |
|   | 01/04/2023                    | 30/06/2023           | € 49.074,50                   | Decreto di pagamento n. 67 del 10 luglio 2023 OP 117 imponibile (€ 40.225,00 ) OP 118 I.V.A 22% (€ 8.849,50)                                  |                           |
|   | 01/07/02023                   | 30/09/2023           | € 49.074,50                   | Decreto di pagamento n. 92 del 9 ottobre 2023 OP 177 imponibile (€ 40.225,00 ) OP 178 I.V.A 22% (€ 8.849,50)                                  |                           |
|   | 01/10/2023                    | 31/12/2023           | € 49.074,50                   | Decreto di pagamento n. 4 del 16 gennaio 2024 OP 11 imponibile (€ 40.225,00 ) OP 12 I.V.A 22% (€ 8.849,50)                                    |                           |
|   | 01/01/2024                    | 31/03/2024           | € 49.074,50                   | Decreto di pagamento n. 38 del 4 aprile 2024 OP 64 imponibile (€ 40.225,00 ) OP 65 I.V.A 22% (€ 8.849,50)                                     |                           |
|   | 01/04/2024                    | 30/06/2024           | € 49.074,50                   | Decreto di pagamento n. 65 del 18 luglio 2024 OP 127 imponibile (€ 40.225,00 ) OP 128 I.V.A 22% (€ 8.849,50)                                  |                           |
|   | 01/07/2024                    | 30/09/2024           | € 49.074,50                   | Decreto di pagamento n. 92 del 10 ottobre 2024 OOPP 183 imponibile (€ 40.225,00) OOPP 184 I.V.A 22% (€ 8.849,50)                              |                           |
|   | 01/10/2024                    | 31/12/2024           | € 49.074,50                   | Decreto di pagamento n. 1 del 16 gennaio 2025 OOPP 83 imponibile (€ 40.225,00) OOPP 84 I.V.A 22% (€ 8.849,50)                                 |                           |
|   | 01/01/2025                    | 31/03/2025           | € 49.270,80                   | Decreto di pagamento n. 34 del 22 aprile 2025 OOPP: 55 imponibile (€ 40.385,90) -56 I.V.A 22% (€ 8.884,90)                                    |                           |
|   | 01/04/2025                    | 30/06/2025           | € 49.788,58                   | Decreto di pagamento n. 70 del 28 agosto 2025 OOPP:137 imponibile (€ 40.810,31) 138 I.V.A 22% (€ 8.978,27)                                    |                           |
|   | 01/07/2025                    | 30/09/2025           | € 49.998,39                   | Decreto di pagamento n. 81 del 8 ottobre 2025 OOPP:170 imponibile (€ 40.982,31) 171 I.V.A 22% (€ 9.016,08)                                    |                           |

Il funzionario  
istruttore