

| TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER L'EMILIA - ROMAGNA SEDE DI BOLOGNA | | | | | |
|--|-------------------------------|------------|----------------|--|--|
| Art. 30 D.Lgs. N. 33/2013 e s.m.i. - Canoni di locazione regolarmente corrisposti al 31/03/2018 (aggiornamento al 4 giugno 2018) | | | | | |
| Indirizzo | mq. | Periodo | | Canone di locazione su base annua pagamento in due rate semestrali posticipate scadenza: il 30/4 e il 31/10 | note |
| | | dal | al | | |
| Strada Maggiore, 53 | 3640 | 01/05/2012 | 30/06/2014 | € 675.896,04 | compresi 40 mq di autorimessa e aumenti ISTAT |
| Strada Maggiore, 53 | 3640 | 01/07/2014 | 11/11/2014 | € 574.511,63 | decurtazione del 15% a decorrere dall'1.7.2014 art. 3, comma 4, del D.L. n. 95/12 come modificato dall'art. 24 del D.L. N. 66/14 |
| Strada Maggiore, 53 | 3220 | 12/11/2014 | 23/02/2016 | € 508.213,00 | Ridimensionamento Sede per restituzione degli spazi distinti al Catasto dei Fabbricati - Comune di Bologna al foglio 204, particella 234, subalterni 45,46 51 e 56 e particella 234, subalterno 62/parte, totale mq 420, di cui 40 autorimessa (Locatario in regime di esenzione I.V.A.) |
| Strada Maggiore, 53 | 3220 | 24/02/2016 | 30/04/2018 | € 508.213,00 | A seguito cessione del contratto a Locatario soggetto a I.V.A.) - Rate semestrali posticipate pari a € 254.106,50, salvo le ultime due rate |
| Strada Maggiore, 53 | 3220 | 01/05/2018 | 31/07/2018 | € 169.404,32 | Proroga del contratto di locazione fino al 31/7/2018 data del rilascio alla proprietà dell'immobile a seguito trasferimento della sede del TAR in via d'Azeglio 54 Bologna |
| PAGAMENTI A DECORRERE DAL 1° APRILE 2015 | | | | | |
| UBICAZIONE IMMOBILE | Canone di locazione - periodo | | | Dati dei pagamenti | |
| | | | Importo canone | | |
| Strada Maggiore, 53 | 01/05/2015 | 31/10/2015 | € 254.104,50 | Decreto di pagamento n. 13 del 14 marzo 2016 OP 36 (Locatore esente I.V.A.) | |
| | 01/11/2015 | 23/02/2016 | € 160.642,03 | Decreto di pagamento n. 84 del 27 settembre 2016 OP 183 (Locatore esente I.V.A.) | |
| | 24/02/2016 | 31/10/2016 | € 347.572,96 | Decreto di pagamento n. 114 del 1° dicembre 2016 OP 224 € 284.895,87 (imponibile); OP 225 € 62.677,09 (I.V.A. 22%) | |
| | 01/11/2016 | 30/04/2017 | € 254.106,49 | Decreto di pagamento n. 41 del 3 maggio 2017 OP 61 € 208.284,01 (imponibile); OP 62 € 45.822,44 (I.V.A. 22%) | |
| | 01/05/2017 | 31/10/2017 | € 254.106,49 | Decreto di pagamento n. 121 del 21 novembre 2017 OP 201 € 208.284,01 (imponibile); OP 202 € 45.822,44 (I.V.A. 22%) | |
| | 01/10/2017 | 31/03/2018 | € 211.755,40 | Decreto di pagamento n. 56 del 4 giugno 2018 OP 111 € 173.570,00 (imponibile); OP 112 € 38.185,40 (I.V.A. 22%) | |
| | 01/04/2018 | 30/06/2018 | € 127.053,24 | Decreto di pagamento n. 82 dell'8 agosto 2018 OP 164 € 104.142,03 (imponibile) OP 165 € 22.911,24 (I.V.A. 22%) | |
| | 01/07/2018 | 31/07/2018 | € 42.351,08 | Decreto di pagamento n. 91 del 24 settembre 2018 OP 181 € 34.714,00 (imponibile) OP 182 € 7.637,00 (I.V.A. 22%) | |