



TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LE MARCHE - Sede di Ancona

Adempimenti ex art. 30 del D.Lgs. 33/2013: CANONI DI LOCAZIONE

Periodo di rilevazione: 1° gennaio 2014 – 30 giugno 2017

| Progr. | Denominazione soggetto utilizzatore | IMMOBILE | | | | Proprietà Immobile | | Tipo utilizzo | Durata Contratto di locazione | | CANONE | | | | | Cadenza contrattuale pagamenti | Importo delle somme liquidate (al netto IVA) |
|--------|-------------------------------------|----------|-----------------------|---|---------------------|--------------------|--------------------|-------------------|-------------------------------|------------------------------|--|---------------------|----------------|--|---------------------|--------------------------------|--|
| | | Comune | Indirizzo | Superficie lorda occupata (mq) ⁽¹⁾ | | CF | Ragione sociale | | Durata Contratto di locazione | | Canone contrattuale (al netto di IVA) ⁽¹⁾ | | | Canone annuo contrattuale (al netto di IVA) ⁽¹⁾ | | | |
| | | | | 17.1.2014-16.4.2017 | 17.4.2017-16.1.2020 | | | | decorrenza | rinnovo per ulteriori 6 anni | 17.1.2014-16.4.2017 | 17.4.2017-16.1.2020 | TOTALE | 17.1.2014-16.4.2017 | 17.4.2017-16.1.2020 | | |
| 1 | T.A.R. per le Marche | Ancona | Via della Loggia n.24 | 2352 | 1972 | 00154710420 | Interestate S.r.l. | Locazione passiva | 17-gen-2008 16-gen-2014 | 17-gen-2014 16-gen-2020 | € 893.791,47 | € 637.332,30 | € 1.531.123,77 | € 275.012,76 | € 231.757,20 | Trimestrale posticipato | € 893.791,47 |

Nota ⁽¹⁾

In data 13 giugno 2017, a conclusione del processo di razionalizzazione degli spazi, è stata sottoscritta la scrittura privata tra questo TAR e la società Interestate, con la quale sono state riconsegnate le unità immobiliari collocate al 2° piano ammezzato, 3° piano e sottotetto del numero civico N°14. Il canone annuo di locazione è stato rideterminato da € 275.012,76 ad € 231.757,20, oltre IVA come per legge, con decorrenza dal 17.04.2017 fino alla scadenza contrattuale del 16.01.2020.

Ancona, 18 luglio 2017

IL SEGRETARIO GENERALE