

(ALLEGATO 1)

**Al Tribunale Amministrativo Regionale  
della Calabria – sede di Catanzaro  
Via A. De Gasperi n. 76/b  
88100 CATANZARO**

**OGGETTO: AVVISO PUBBLICO INDAGINE DI MERCATO ESPLORATIVA NON  
VINCOLANTE DI RICERCA DI UN IMMOBILE AD USO UFFICIO PUBBLICO NEL  
COMUNE DI CATANZARO**

**Ente che indice la ricerca: Tribunale Amministrativo Regionale della Calabria – sede legale:  
Via A. De Gasperi n. 76/b – 88100 Catanzaro; tel. +39 0961531411, PEC: tarcz-  
segrprotocolloamm@ga-cert.it**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

Il/i sottoscritto/i \_\_\_\_\_ nato/i a \_\_\_\_\_,  
il \_\_\_\_\_ e residente/i in \_\_\_\_\_,  
Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, ai  
sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole/i delle  
responsabilità penali derivanti da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi

**DICHIARA/NO**

1. di partecipare per:

proprio conto;

conto di altre persone fisiche (a tal fine, oltre alla presente dichiarazione, riferita al  
rappresentato, si allega alla presente la procura speciale originale con firma autenticata);

conto di Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione \_\_\_\_\_,  
con sede in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_, n.  
\_\_\_\_\_, C.F./P.I. \_\_\_\_\_, in qualità di  
\_\_\_\_\_ munito dei prescritti poteri di rappresentanza (a tal fine si  
allegano alla presente i documenti comprovanti la rappresentanza legale, nonché la volontà  
del rappresentato di partecipare all'indagine esplorativa; per le ditte individuali/società si  
allega, altresì, copia della C.C.I.A.A.);

2. di essere edotto/i e di accettare integralmente le condizioni di cui all'Avviso d'indagine di  
mercato esplorativa non vincolante prot. n. .... del.....;

3. di proporre, in relazione al predetto Avviso, l'immobile sito in Catanzaro (CZ), Via/C.so/Piazza  
..... n. civ. ...., identificato al NCEU al  
foglio..... particella .....

in vendita o in locazione ( con opzione d'acquisto;  senza opzione d'acquisto);

in vendita;

in locazione ( con opzione d'acquisto;  senza opzione d'acquisto);

4. di essere, al momento della presentazione dell'offerta, pieno proprietario dell'immobile proposto e individuato al precedente punto 3. o di averne comunque la piena disponibilità giuridica e materiale ai fini e per gli effetti di cui all'Avviso stesso;
5. che l'immobile proposto era già edificato alla data dell'Avviso;
6. che la destinazione urbanistica dell'immobile proposto è compatibile con l'uso previsto dal presente avviso immobiliare;
7. che l'immobile è in possesso del certificato di agibilità ai sensi degli artt. 24 e 25 del D.P.R. n.380/2001 e ss.mm. e che la destinazione ad ufficio pubblico è compatibile con gli strumenti urbanistici vigenti;
8. di eleggere il proprio domicilio per tutta la durata della presente procedura in \_\_\_\_\_, Via/C.so/P.zza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_;
9. di essere consapevole che l'indagine esperita riveste solo carattere di analisi preliminare, finalizzata all'individuazione sul mercato immobiliare privato, di un immobile idoneo a sede del TAR.

**DICHIARANO**, inoltre,

1. l'assenza sia di cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di pubblici appalti, sia di eventuali divieti a contrarre con la pubblica amministrazione;
2. di non trovarsi in stato fallimentare, in stato di concordato preventivo, liquidazione coatta o amministrazione controllata o in pendenza di una di tali procedure;
3. di non essere stato dichiarato interdetto/i, inabilitato/i o fallito/i o comunque destinatario/i di provvedimenti che comportino il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione e che a proprio carico non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;  
*(in caso di partecipazione in forma associata)*  
che la Ditta Individuale / Società / Ente / Associazione / Fondazione non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o sottoposta a procedure concorsuali o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, e non è destinataria/o di provvedimenti giudiziari che applicano le sanzioni amministrative di cui al D.Lgs 231/2001;
4. che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
5. che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
6. che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;
7. di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato di appartenenza;
8. di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza;

9. di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203;
10. l'assenza di ogni altra causa di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

**DICHIARA/NO, altresì, che la presente proposta non è vincolante in alcun modo per il Tribunale Amministrativo Regionale della Calabria.**

\* \* \* \* \*

**Se l'offerta riguarda un immobile per il quale è necessaria la realizzazione delle opere di ristrutturazione e/o adeguamento, l'offerente dovrà rendere anche le seguenti dichiarazioni:**

1. di impegnarsi a realizzare, ultimare e produrre le relative certificazioni, a proprie cura e spese, tutte le opere necessarie a rendere l'immobile conforme alle disposizioni di legge e/o alle specifiche esigenze e richieste del TAR Calabria – Catanzaro, il tutto senza alcun onere aggiuntivo per il TAR stesso, entro il termine massimo di mesi \_\_\_\_\_ decorrenti dal rilascio dell'autorizzazione del Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa alla stipula del contratto di vendita o di locazione, anche con opzione d'acquisto (il termine indicato non potrà, in ogni caso, essere superiore a diciotto mesi decorrenti dal rilascio della detta autorizzazione del Segretariato Generale);
2. che l'immobile, ad ultimazione dei lavori, sarà conforme sotto il profilo urbanistico, edilizio ed ambientale a tutte le disposizioni in materia e, in particolare, alle prescrizioni dello strumento urbanistico vigente o adottato;
3. che la destinazione urbanistica e catastale dell'immobile, ad ultimazione dei lavori, sarà conforme all'uso cui l'immobile sarà adibito;
4. che la staticità delle strutture dell'immobile, ad ultimazione dei lavori, sarà rispondente all'uso cui l'immobile stesso dovrà essere destinato;
5. che il sovraccarico per i solai dell'immobile proposto, tenuto conto della richiesta destinazione d'uso dell'immobile e della specifica funzionalizzazione degli ambienti (uffici, archivi, ecc.), ad ultimazione dei lavori, sarà rispondente ai requisiti di legge;
6. che l'immobile proposto, ad ultimazione dei lavori, rispetterà tutte le norme in materia di igiene, sicurezza e di vulnerabilità sismica degli edifici;
7. che l'immobile, ad ultimazione dei lavori, sarà conforme alla normativa sulla prevenzione incendi, con particolare riferimento a quanto prescritto per i locali archivio, le centrali termiche e ogni attività soggetta a prevenzione di cui al D.P.R. 151/2011;
8. che l'immobile, ad ultimazione dei lavori, sarà dotato di impianto di climatizzazione e di impianti tecnici funzionali e certificati conformi alla normativa vigente e che lo stesso sarà interamente cablato per poter essere disponibile all'uso prefissato;
9. che l'immobile, ad ultimazione dei lavori, sarà conforme alla normativa riguardante il risparmio e l'efficienza energetica;
10. che l'immobile, ad ultimazione dei lavori, sarà dotato di certificato di agibilità ai sensi degli artt. 24 e 25 del d.p.r. n. 380/2001 e, quindi, conforme alle normative vigenti in materia di impianti, di superamento delle barriere architettoniche e di sicurezza dei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008);
11. che gli infissi esterni al servizio dell'immobile saranno, ad ultimazione dei lavori, dotati di vetri antinfortunistici e antisfondamento; in particolare, i piani porta e finestra del piano terra saranno a tecnologia certificata antieffrazione, con porte blindate dotate di maniglione antipanico;

12. che l'immobile, ad ultimazione dei lavori, sarà consegnato completamente agibile e funzionante in ogni sua parte, ivi comprese le connessioni per l'attivazione dei servizi.

Fornisce, di seguito, il recapito di posta elettronica certificata presso cui chiede di ricevere ogni eventuale comunicazione relativa alla presente procedura:

\_\_\_\_\_.

Ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ai sensi dell'informativa di cui all'art. 13 del regolamento (UE) 2016/676, si autorizza al trattamento dei dati personali.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_  
(luogo) (data)

Il/I dichiarante/i

\_\_\_\_\_ \*

\* alla domanda dev'essere allegata:

- copia del documento d'identità del dichiarante/i in corso di validità;
- in caso di procuratore: procura;
- in caso di rappresentanza di Società/ Ente/ Altro: documentazione comprovante tale rappresentanza.