



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE  
PER IL VENETO  
DETERMINAZIONE N. 54**

**OGGETTO:** Servizio di pulizia presso le sedi del Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto per un periodo di anni due con decorrenza dal 01 giugno 2019 al 31 maggio 2021 – Maggiori prestazioni ex art.6 – punto 5 – del Capitolato Tecnico.

**CIG: 7800581B12**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**VISTA** la legge 27 aprile 1982 n. 186 recante “Ordinamento della giurisdizione amministrativa e del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali”;

**VISTA** la Legge 27 dicembre 2019, n. 160 recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020- 2022”, pubblicata in GU n.304 del 30-12-2019 - Suppl. Ordinario n. 45;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio di Stato 6 febbraio 2012, recante il “Regolamento per l’esercizio dell’autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa”, come modificato con decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 46 del 12 settembre 2012;

**VISTO** il Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 recante “Codice all’Amministrazione Digitale”;

**VISTA** la Direttiva del Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa n. 3 del 19 giugno 2017 – “Direttiva per l’acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria”;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti”;

**VISTA** le Linee Guida ANAC di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

**VISTO** l’articolo 1, comma 1 della legge 7 agosto 2012, n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all’art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 nonchè dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.a.;

**VISTA** la proposta di determinazione prot. n. 2788 del 21 settembre 2020 predisposta dal RUP rag. Antonella Rossit che di seguito si riporta:

**“PREMESSO** che negli ultimi mesi presso Palazzo Gussoni, sede del Tar per il Veneto, sono stati eseguiti numerosi interventi di manutenzione da parte della Regione del Veneto, proprietaria dell’immobile, sia di tipo edilizio, che di tipo impiantistico soprattutto nel piano terra dell’edificio;

**CONSIDERATO** che sono state, fra l’altro, ripristinate le pompe per lo smaltimento dell’acqua durante gli eventi di alta marea e che il funzionamento di dette pompe potrebbe essere compromesso dalla presenza di piccoli detriti depositati nella pavimentazione del piano terra;

**RICORDATO** che la sede di Palazzo Gussoni è stata ripetutamente inondata dall’alta marea e che per non rovinare il pavimento, oggetto di recente restauro, risulta necessario prevedere per il futuro l’effettuazione di interventi straordinari di pulizia dopo il deflusso dell’acqua;

**RITENUTO**, sulla scorta degli eventi degli ultimi anni, di prevedere il verificarsi di n. 4 eventi di alta marea nel periodo settembre-dicembre 2020, con la conseguente necessità di disporre un pari numero di interventi di pulizia straordinaria;

**RICHIAMATA** la relazione del Direttore dell’esecuzione del contratto del servizio di pulizia, Rag. Mattia Rossi redatta in data 2 settembre 2020, nella quale viene proposto un intervento di pulizia minuzioso di tutto il piano terra con una previsione di ore necessarie pari a 32 da effettuarsi entro il mese di settembre 2020 e ipotizzato il verificarsi di n. 4 eventi di alta marea che necessitano di altrettanti interventi di pulizia straordinaria per un totale di 32 ore. Entrambi gli interventi saranno liquidati in base alla rendicontazione delle ore effettivamente impiegate negli interventi;

**VISTO** che con determinazione n. 25 del 16 maggio 2019 è stata disposta l’aggiudicazione definitiva del servizio di pulizia presso le sedi del Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto per un periodo di anni due con decorrenza dal 01 giugno 2019 al 31 maggio 2021, alla Società GEMINI SRL con sede in Venezia via dell’Elettricità 5/D frazione Marghera - Partita Iva 02189580273 - per l’importo offerto in gara di € 57.165,60 iva esclusa, oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.814,64 e ai costi della sicurezza afferenti all’esercizio dell’attività indicati dall’impresa pari a € 600,00.-;

**VISTO**, altresì, che il punto 6 dell’articolo 5 del Capitolato Tecnico rubricato “Piano dei Lavori, modalità di esercizio e modifiche del servizio di pulizia” prevedeva la facoltà per il Tar, per esigenze straordinarie, limitate nel tempo ed aventi carattere occasionale, di richiedere, con preavviso minimo di 24 (ventiquattro) ore, l’espletamento di maggiori prestazioni per un massimo di 100 ore annue;

**VALUTATA** quindi l’opportunità di richiedere alla Società GEMINI SRL con sede in Venezia l’espletamento di maggiori servizi di pulizia straordinaria come sopra specificato, che dovranno effettuarsi su richiesta del direttore dell’esecuzione del contratto secondo le modalità stabilite dal contratto d’appalto specificate al punto 6 dell’articolo 5 del Capitolato Tecnico rubricato “Piano dei Lavori, modalità di esercizio e modifiche del servizio di pulizia”, per un numero di 64 ore ipotizzate;

**ATTESO** che il costo orario delle maggiori prestazioni straordinarie richieste alla Società GEMINI SRL con sede in Venezia può essere quantificato in € 19,00

+ iva 22% per un costo orario complessivo ipotizzato pari ad € 23,18 iva compresa;

**RICORDATO** che

- l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 prevede, in caso di affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro, la possibilità di procedere mediante affidamento diretto;

- l'art. 37, comma 1 (primo periodo), del D.Lgs. n. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

**PRECISATO** ai fini della proposta di determinazione a contrarre e di affidamento contestuale quanto segue:

- **che trattasi di proposta affidamento** di maggiori prestazioni stabilite nel contratto d'appalto in corso per il servizio di pulizia;
- **che l'oggetto del contratto** è l'affidamento di maggiori prestazioni di pulizia per un totale di n. 64 ore ipotetiche da svolgersi nel periodo settembre – dicembre, su richiesta del direttore dell'esecuzione del contratto come previsto al punto 6 dell'articolo 5 del Capitolato Tecnico rubricato "Piano dei Lavori, modalità di esercizio e modifiche del servizio di pulizia;
- **valore economico dell'affidamento** è quantificato € 1.216,00 iva esclusa – 1.483,52 iva compresa da far fronte con i fondi del capitolo 2302 del bilancio 2020;"

**ACCERTATA** la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento;

**DETERMINA**

- 1) **di approvare la proposta** di espletamento maggiori prestazioni, ex art.6 - punto 5 - del Capitolato Tecnico del Servizio di pulizia presso le sedi del Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto affidato, giusta determinazione n. 25 del 16 maggio 2019, alla Società GEMINI SRL con sede in Venezia, formulata dal Rup Rag. Antonella Rossit in data 21 settembre 2020 prot. n. 2788;
- 2) **di adottare** la presente determinazione ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 3) **di contrarre e, quindi, di affidare** l'espletamento di maggiori servizi per gli interventi meglio descritti in premessa necessari per la pulizia del Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto, nel periodo settembre – dicembre 2020, per un numero di 64 ore ipotetiche, alla Società GEMINI SRL con sede in Venezia via dell'Elettricità 5/D frazione Marghera - Partita Iva 02189580273 per il costo previsto € 1.216,00 iva esclusa – 1.483,52 iva compresa;
- 4) **di utilizzare** quale mezzo di comunicazione tra amministrazione appaltante e operatore economico la posta elettronica certificata ai sensi dell'art. 52 del Decreto Legislativo 18/4/2016 n. 50 e s.m.i.;
- 5) **di dare atto che:**

- il sottoscritto non si trova in situazione di conflitto di interessi in conformità a quanto previsto dall'art. 42 del D.lgs. 50/2016, nonché dall'art. 6 bis della L. 241/90;
- di dare atto, altresì che il Responsabile Unico del Procedimento, nonché Responsabile dell'Istruttoria è la Rag. Antonella Rossit che ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi in conformità a quanto previsto dall'art. 42 del D.lgs. 50/2016, nonché dall'art. 6 bis della L. 241/90;

- 6) **di imputare** la spesa presuntivamente stimata in € 1.216,00 iva esclusa – 1.483,52 iva compresa, con i fondi, di competenza dell'esercizio 2020 - sul capitolo 2302 "spese di pulizia locali".

La presente determina sarà pubblicata sul sito internet della Giustizia Amministrativa-sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29, comma 1, D.lgs. 50/2016.

Venezia, 22 settembre 2020

Il Segretario Generale  
Dott. Luigi Gioacchino Giovanni Ciaccio