

Publicata il 11 settembre 2020



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE**  
**PER IL VENETO**  
**DETERMINAZIONE N. 48**

**OGGETTO:** Servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di riscaldamento e climatizzazione installato presso Palazzo Gussoni sede del TAR per il Veneto per il periodo dal 1° ottobre 2018 al 30 settembre 2021 - Integrazione affidamento.

**CIG: Z3E24BE504**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**VISTA** la legge 27 aprile 1982 n. 186 recante “Ordinamento della giurisdizione amministrativa e del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali”;

**VISTO** il Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 recante “Testo Unico sulla Salute e Sicurezza sul Lavoro” e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTA** la legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge finanziaria 2020), recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2022”;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio di Stato 6 febbraio 2012, recante il “Regolamento per l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa”, come modificato con decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 46 del 12 settembre 2012;

**VISTO** il Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 recante “Codice all'Amministrazione Digitale”;

**VISTA** la Direttiva del Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa n. 3 del 19 giugno 2017 – “Direttiva per l'acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria”;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti”;

**VISTA** le Linee Guida ANAC di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**VISTO** l'articolo 1, comma 1 della legge 7 agosto 2012, n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all'art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre

1999, n. 488 nonchè dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.a.;

**VISTA** la proposta di determinazione prot. n. 2665 del 11 settembre 2009 predisposta dal RUP Rag. Antonella Rossit che di seguito si riporta:

**“RICHIAMATI:**

*il Decreto Legge 23 Febbraio 2020, n. 6 recante «Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 », convertito con modificazioni dalla Legge 5 marzo 2020, n.13;*

*il Decreto Legge 30 luglio 2020, n.83 recante “Misure urgenti connesse con la scadenza della dichiarazione di emergenza epidemiologica da COVID-19 deliberata il 31 gennaio 2020” che proroga lo stato di emergenza al 15 ottobre 2020;*

*il verbale della riunione da remoto in video conferenza con le OO.SS. del 22 giugno 2020 avente ad oggetto: Accordo per la definizione delle misure di prevenzione e la sicurezza dei dipendenti pubblici in ordine all'emergenza sanitaria da “ Covid-19” relativo all'adozione, presso il TAR per il Veneto, del “ Protocollo recante Accordo per la definizione delle misure di prevenzione e la sicurezza dei dipendenti pubblici in ordine all'emergenza sanitaria da “ Covid-19” sottoscritto in sede nazionale dai rappresentanti della G.A. con le OO.SS.;*

*il documento di aggiornamento/integrazione del DVR del TAR Veneto conseguente alla diffusione del contagio da Coronavirus SARS-CO-2, redatto in data 23 luglio 2020 ove vengono precisate le misure di prevenzione e protezione da mettere in atto nelle strutture e nello svolgimento delle mansioni espletate dai lavoratori del TAR per il Veneto;*

**CONSIDERATO che:**

*con determinazione n. 63 del 27 settembre 2018 è stata disposta l'aggiudicazione del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di riscaldamento e climatizzazione installato presso Palazzo Gussoni sede del TAR per il Veneto per il periodo dal 1° ottobre 2018 al 30 settembre 2021 è stato affidato alla società MA.FRA. Gestioni s.r.l. c.f./p.iva 03200890279, con sede in Venezia via San Giuliano 4, per l'importo di € 8.350,00= (ottomilatrecentocinquanta/00) iva esclusa, oltre agli oneri di sicurezza stimati nella tabella dei costi della sicurezza per la durata dell'appalto in € 150,00 (centocinquanta/00) iva esclusa e di interferenza indicati nel DUVRI in € 38,00 (trentotto), i.v.a esclusa, entrambi oneri non soggetti a ribasso e non compresi nell'offerta, per un valore complessivo dell'appalto di € 8.538,00 (ottomilacinquecentotrentotto/00) iva esclusa;*

*- con determinazione n.64 del 1 ottobre 2018 è stata disposta la stipula del contratto d'appalto di cui trattasi sul MePa, per il periodo 1 ottobre 2018 – 30 settembre 2021;*

**CONSIDERATO**, altresì, *che il disciplinare della succitata procedura di gara prevede, fra l'altro, la realizzazione di n. 2 interventi di pulizia annuale dei filtri dei fan coil da effettuarsi prima della stagione invernale ed estiva;*

**VALUTATA** *la necessità di effettuare ulteriori n. 3 interventi di pulizia dei filtri dei fan coil dell'impianto di riscaldamento/raffrescamento scaglionati nel periodo settembre 2020 – gennaio 2021 al fine di garantire un'efficace prevenzione dal rischio COVID-19;*

**VISTO** *che la ditta MA.FRA. Gestioni s.r.l. con nota del 8 settembre 2020, agli atti con prot. n. 2623 del 9 settembre 2020, ha inoltrato un preventivo di spesa n. 096 di € 528,00 iva esclusa per un intervento di pulizia dei filtri per un totale complessivo di euro 1584,00 iva esclusa per n. 3 interventi di pulizia dei filtri;*

**VISTA** la relazione di variante del Direttore dell'esecuzione ai sensi dell'art. 22 del Decreto 7 marzo 2018 n. 49 dalla quale si evince che il costo richiesto per ciascun intervento di pulizia risulta congruo in relazione al tempo di intervento necessario per ciascun filtro e al numero di fan coil presenti presso Palazzo Gussoni, sede del Tar per il Veneto;

**PRESO ATTO** della necessità di integrare le prestazioni previste del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di riscaldamento e climatizzazione installato presso Palazzo Gussoni sede del TAR per il Veneto al fine di assicurare l'esecuzione delle azioni di prevenzione previste dal documento di aggiornamento/integrazione del DVR del TAR Veneto conseguente alla diffusione del contagio da Coronavirus SARS-CO-2, redatto in data 23 luglio 2020 ;

**RICHIAMATA** la nota del Segretario Delegato per i Tribunali Amministrativi Regionali prot.n. 12264 del 28 luglio 2020, acquisita al prot. al nr. 2262 del 29 luglio 2020, ad oggetto "Revisione spesa 2020", con cui è stato comunicato che nella seduta del 17 luglio 2020 il Consiglio di Presidenza della Giustizia Amministrativa ha accolto la proposta di revisione del fabbisogno finanziario per il corrente anno, nonché sono state autorizzate le spese riguardanti la maggiore pulizia dei filtri dell'impianto di riscaldamento/raffrescamento per n. 3 interventi da effettuarsi n. 2 nell'anno 2020 e n. 1 nell'anno 2021 al costo di € 580,00 iva esclusa cadauno per la spesa complessiva di € 1.740,00 iva esclusa;

**PRESO ATTO** che l'importo assegnato per la maggiore pulizia dei filtri dell'impianto di riscaldamento/raffrescamento tiene conto dell'incentivo per funzioni tecniche previsto dall'art.113 del D. Lgs. 50/2016 per un importo di € 34,80;

**RICORDATO** che il comma 1 dell'art. 106 Dlgs 50/2016 e s.m.i., rubricato "Modifica di contratti durante il periodo di efficacia" prevede che

" I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti: ....omissis.....

c) ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:

1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;

2) la modifica non altera la natura generale del contratto;

**RICORDATO**, inoltre, che lo stesso art. 106 e s.m.i., al comma 7., dispone che "Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice" e dato atto che nel caso di specie gli importi previsti per integrare la somma originariamente prevista a corrispettivo del servizio affidato risultano inferiori al 50%;

***ATTESO** che l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di riscaldamento e climatizzazione installato presso Palazzo Gussoni sede del TAR per il Veneto per il periodo dal 1° ottobre 2018 al 30 settembre 2021, rientra nella fattispecie prevista dalla lettera a) dell'art. 36 comma 2 e che, con il suddetto incremento, non esuberava dal limite massimo di € 40.000,00;*

***ATTESO**, altresì, che come disposto dalla normativa vigente in materia e dall'A.N.A.C., non occorre chiedere all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture il codice identificativo di gara (C.I.G.), in quanto non trattasi di nuovo contratto o di un atto aggiuntivo bensì di variante che non supera il quinto dell'importo complessivo dell'appalto;*

***RITENUTO**, per quanto sopra esposto, di approvare la relazione di variante del Direttore dell'esecuzione ai sensi dell'art. 22 del Decreto 7 marzo 2018 n. 49 e quindi di proporre una variazione non sostanziale del contratto originario per l'importo di € 1.584,00 iva esclusa;*

***PRECISATO** ai fini della proposta di determinazione di integrazione dell'affidamento quanto segue:*

*che trattasi di proposta di integrazione che viene effettuata ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c), del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. – aumento delle prestazioni che si sono rese necessarie per il contrasto dell'emergenza epidemiologica da COVID-19;*

*che l'oggetto dell'integrazione è l'affidamento di ulteriori n. 3 interventi di pulizia dei filtri dei fan coil dell'impianto di riscaldamento/raffrescamento oltre ai due interventi annuali previsti disciplinare, scaglionati nel periodo settembre 2020 – gennaio 2021;*

*valore economico dell'integrazione è quantificato in € 1.584,00 iva esclusa, pari ad € 1.932,48 IVA compresa e che lo stesso risulta congruo in ragione della tipologia dei servizi di manutenzione richiesti;*

**ACCERTATA** la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento;

## **DETERMINA**

**1. di approvare**, per le motivazioni descritte in premessa e che si intendono richiamate, la relazione di variante comprensiva dei relativi prezzi - allegato A al presente provvedimento - redatta dal direttore dell'esecuzione del contratto d'appalto in questione;

**2. di approvare** il prezzo delle nuove prestazioni per un importo di € 1.584,00 oltre iva;

**3. di variare** in aumento l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di riscaldamento e climatizzazione installato presso Palazzo Gussoni sede del TAR per il Veneto per il periodo dal 1° ottobre 2018 al 30 settembre 2021, per l'importo di € 1.584,00 IVA esclusa, pari ad 1.932,48 IVA compresa, per l'affidamento di ulteriori n. 3 interventi di pulizia dei filtri dei fan coil dell'impianto di riscaldamento/raffrescamento oltre ai due interventi annuali previsti dal disciplinare, scaglionati nel periodo settembre 2020 – gennaio 2021;

**4. di dare atto** che:

- la modifica viene effettuata ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera b), del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. – aumento delle prestazioni che si sono rese necessarie e che non erano previste nell'appalto iniziale;
- l'aumento di prezzo non supera il 50% del valore del contratto iniziale (c. 7, art. 106 d.lgs.50/2016 e s.m.i.);

**5. di approvare** lo schema dell'atto di sottomissione della ditta, allegato B al presente provvedimento;

**6. di utilizzare** quale mezzo di comunicazione tra amministrazione appaltante e l'operatore economico la posta elettronica certificata ai sensi, dell'art. 52, del Decreto Legislativo 18/4/2016, n. 50 e s.m.i.;

**7. di comunicare** all'ANAC la modificazione del contratto entro 30 giorni dal suo perfezionamento, a sensi del comma 8 dell'art.106 del DLgs 50/2016 e s.m.i.;

**8. di dare atto che:**

- è stata verificata la regolarità contributiva della Ditta e la mancanza di annotazioni riservate nel Casellario Informativo tenuto ex art. 213, co.10, del Codice dei Contratti dall'Anac;
- il sottoscritto non si trova in situazione di conflitto di interessi in conformità a quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., nonché dall'art. 6 bis della L. 241/90;
- il Responsabile Unico del Procedimento è la Rag. Antonella Rossit e il Responsabile dell'istruttoria, nonché Direttore dell'esecuzione del contratto, è il Rag. Claudio Bertato e che entrambi hanno dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi in conformità a quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., nonché dall'art. 6 bis della L. 241/90;

**9. di far fronte** alla spesa:

- di € 1.584,00 IVA esclusa, pari ad € 1.932,48 IVA compresa, relativi ai maggiori servizi affidati con la perizia di variante;

- di € 31,68 per le funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016

con i fondi autorizzati con la revisione della spesa per l'anno 2020, (nota del Segretario Delegato per i Tribunali Amministrativi Regionali prot.n. 12264 del 28 luglio 2020) sul capitolo 2291 "Manutenzione, riparazione ed adattamento dei locali e relativi impianti".

La presente determina sarà pubblicata sul sito internet della Giustizia Amministrativa-sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29, comma 1, D.lgs 50/2016 e s.m.i..

Venezia, 11 settembre 2020

Ufficio Ragioneria  
Il funzionario  
Rag. Antonella Rossit  
Tel 0412403949  
a.rossit@giustizia-amministrativa .it

Istruttore Claudio Bertato  
Tel. 0412403948  
c.bertato@giustizia-amministrativa.it

Il Segretario Generale  
Dott. Luigi Gioacchino Giovanni Ciaccio