



TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA LIGURIA

Decreto n. 6 / 2025

Esercizio Finanziario 2025

OGGETTO: Convenzione Consip - Facility management 4 Light - Lotto 1 - CIG 5651274AD3 (CIG derivato **957179926A**) - affidamento servizi di manutenzione integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle pubbliche amministrazioni – **Liquidazione e pagamento della fattura n. 2024015269 del 17 dicembre 2024 relativa servizi a canone periodo ottobre-novembre-2024** emessa dalla mandante Siram spa - mandataria ditta Dussmann Service srl in RTI

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTA la L. 27 aprile 1982, n. 186;

VISTA la Legge 31.12.2009, n. 196, recante “Legge di contabilità e finanza pubblica”;

VISTO il D.P.C.S. 6 febbraio 2012, recante il “Regolamento per l’esercizio dell’autonomia finanziaria da parte

della Giustizia Amministrativa”, come modificato con decreti P.C.S. n. 46 del 12 settembre 2012 e n. 225 del 10/12 novembre 2020;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 come modificato con D.Lgs. n. 56 del 19.04.2017;

VISTO l’art. 1, comma 1 del DL 6 luglio 2012 n. 95 (conv. in L. 7 agosto 2012 n. 135), che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all’art. 26, comma 3, della L. 23 dicembre 1999 n. 488, ovvero degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A;

VISTO l’art. 1, co. 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall’art. 1, comma 130, L. 30 dicembre 2018, n. 145, che sancisce per le Pubbliche Amministrazione di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a euro 5.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale della Giustizia Amministrativa n. 3 del 19.06.2017, ad oggetto: “Direttiva per l’acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza Comunitaria (art. 36 D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dall’art. 25 del D.Lgs. 19.04.2017, n. 56)”;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio di Stato in data 10 novembre 2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.289 del 20 novembre 2020, recante l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della G.A., che modifica il Regolamento di autonomia finanziaria del Consiglio di Stato e dei Tribunali amministrativi regionali del 6.2.2012;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 251 del 22/12/2020 "Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della giustizia amministrativa";

VISTO il Piano integrato dell'attività e dell'organizzazione (PIAO) della Giustizia Amministrativa 2024 – 2026, adottato con Decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 39 del 30 gennaio 2024;

VISTO il decreto S.G TAR Liguria n. 34 in data 18.03.2022, con il quale si è stabilito di procedere all'affidamento dei servizi di manutenzione tramite adesione alla Convenzione Consip per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle pubbliche amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle istituzioni universitarie pubbliche ed agli enti ed istituti di ricerca denominata "Facility Management 4 Light" - Lotto 1 - CIG 5651274AD3 stipulata con RTI Dussmann Service-Siram (durata contrattuale n. 4 anni) per la sede del Tar Liguria;

VISTO il decreto S.G. TAR Liguria n. 112 del 26/09/2022, recante aggiornamento della Programmazione biennale degli acquisti di beni e servizi, biennio 2022/2023, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 50/2016, avuto particolare riguardo ai servizi di cui al precedente periodo;

VISTO il decreto SDTAR n. 36 del 27/10/2022 con il quale è approvato l'aggiornamento del programma biennale di forniture e servizi 2022/2023 del TAR Liguria;

VISTO il decreto S.G n. 178 in data 27.12.2022, con il quale si è stabilito di aderire alla Convenzione Consip suindicata con decorrenza 1° gennaio 2023 per n. 48 mesi per l'esecuzione dei seguenti servizi:

- Manutenzione impianti elettrici
- Manutenzione impianti idrico-sanitari
- Manutenzione impianti di riscaldamento
- Manutenzione impianti di raffrescamento
- Manutenzione impianti elevatori
- Manutenzione impianto antincendio
- Minuto mantenimento edile, oltre spese generali e prestazioni extracanonone;

VISTO l'ordine diretto di acquisto (OdA) n. 7123968 del 23/01/2023 inviato su piattaforma elettronica AcquistinretePA;

PRESO ATTO che l'affidamento del servizio di cui all'oggetto è materialmente avvenuto nell'anno 2023, con decorrenza 1° febbraio 2023 – 30.01.2027;

VISTA la nota prot. Tar-GE nr. 690 del 28 marzo 2023, con la quale sono state accettate le istanze di subappalto ai sensi dell'art. 118 del d.Lgs. 163/2006, per il servizio antincendio alla Società SE.PR.IN e per il servizio elevatori alla Società Schindler, così come previsto dall'art. 15 della citata Convenzione Consip e dall'art. 18 delle condizioni generali;

RICHIAMATO il precedente Decreto n. 41/2023, avente ad oggetto l'impegno pluriennale ad esigibilità della spesa di spesa per adesione a Convenzione Consip Facility management 4 Light - Lotto

1 - CIG 5651274AD3 (CIG derivato 957179926A) - affidamento servizi di manutenzione integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle pubbliche amministrazioni;

VISTO il Decreto d'impegno reg. SICOGE n. 1506/2023 cl. 1 – 5 con oggetto “Impegno di spesa per adesione a Convenzione Consip Facility management 4 Light - Lotto 1 - CIG 5651274AD3 (CIG derivato 957179926A)”, per un importo complessivo di Euro 61.584,64 iva compresa, concernente le sole prestazioni a canone per 48 mesi a valere sulla disponibilità del capitolo 2291, avente ad oggetto “Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento ecc., piano di gestione 12 dello stato di previsione della spesa del Consiglio di Stato e Tribunali Amministrativi Regionali a favore della Ditta Dussmann Service srl (in RTI) , con sede in Milano, (MI) Via S. Gregorio Partita IVA 00124140211;

VISTO il decreto S.G. n. 44-2024 con il quale è stata disposta la variazione in diminuzione dei servizi a canone (disattivazione del servizio di minuto mantenimento edile) e il contestuale stanziamento, per una somma pari ai risparmi conseguiti con la predetta disattivazione, dell'importo forfettario a consumo per attività extracanone di “manutenzioni/servizi di pulizia ed igiene ambientale/altri servizi-reception”, per complessivi euro 1934,12 (millenovecentotrentaquattro//12);

RILEVATO che nel decreto di cui al precedente periodo è stata indicata, per mero errore materiale, come data di decorrenza della disattivazione del servizio a canone di minuto mantenimento edile il “01/05/2024” anziché il “01/04/2024”;

VISTA la richiesta del R.T.I. Dussmann – Siram del 10 giugno 2024 di applicazione, sugli importi della convenzione rimanenti e a partire dal mese di febbraio 2024, della rivalutazione ISTAT FOI pari al +0.8%;

VISTO l'art. 10, comma 11 della Convenzione Consip Facility management 4 Light - Lotto 1, rubricata "CORRISPETTIVI E MODALITÀ DI PAGAMENTO", che recita: “*I corrispettivi dovuti al Fornitore sono oggetto di revisione ai sensi dell'art. 115 del D.lgs. n. 163/2006 sulla base di un'istruttoria condotta in considerazione dei dati di cui all'art. 7, commi 4, lett. c) e 5 del D.lgs. n. 163/2006 o, in mancanza, in ragione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati (nella versione che esclude il calcolo dei tabacchi) con le modalità indicate al capitolo 8 del Capitolato Tecnico*”;

VISTO il par. 8.1 del Capitolato Tecnico “Prezzi predefiniti dei servizi”, il quale stabilisce che “La validità di tali prezzi al netto del ribasso è, per le attività a canone, annuale. Ciò significa che annualmente verrà applicato l'aggiornamento del canone in misura pari al 100% della variazione, accertata dall'ISTAT, dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati (FOI – nella versione che esclude il calcolo dei tabacchi), verificatesi nell'anno precedente. Si precisa che i prezzi da utilizzarsi per la definizione di ogni OPF, dovranno essere quindi quelli vigenti alla data di presentazione del PDA. Il primo aggiornamento verrà effettuato, con formale comunicazione del Fornitore all'Amministrazione Contraente, dopo 12 mesi dalla stipula dell'Ordinativo Principale di Fornitura”;

VISTO il comunicato dell'Istituto nazionale di statistica pubblicato ai sensi dell'art. 81 della legge 27 luglio 1978, n. 392 sulla Gazzetta Ufficiale- serie generale n. 49 del 28 febbraio 2024, che attesta la variazione percentuale dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati del periodo gennaio 2023- gennaio 2024, in 0.8%;

RICHIAMATO il decreto SG 92-bis 2024, con il quale è stata disposta la variazione in diminuzione della spesa prevista nel decreto d'impegno reg. SICOGE n. 1506/2023, a valore sul cap. 2291 "Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento ..ecc" piano di gestione 12, per effetto della disattivazione dei servizi a canone di minuto mantenimento edile, a decorrere dal 1° aprile 2024;

RICHIAMATO il decreto SG 92-bis 2024, con il quale - nel riconoscere al R.T.I. Dussmann – Siram, l'adeguamento ISTAT FOI di gennaio 2024 pari allo 0,8% con decorrenza dal mese di febbraio 2024 – è stato disposto la modifica in aumento dell'impegno pluriennale effettuato con decreto SG n. 41/2023, previo inserimento della citata variazione in diminuzione dei servizi a canone a decorrere dal 1° aprile 2024 di cui al precedente periodo;

VISTA la **fattura n. 2024015269 del 17 dicembre 2024** emessa dalla ditta Siram spa con sede in Milano via Anna Maria Mozzoni 12 recante l'importo complessivo di **Euro 2429.70 (duemilaquattrocentoventinove/70) Iva inclusa** riferita alle prestazioni a canone "servizi di governo e manutenzione degli impianti" effettuati nei mesi **ottobre-novembre 2024**;

RILEVATO che nella **fattura n. 2024015269 del 17 dicembre 2024** emessa dalla mandante Siram spa mandataria ditta Dussmann Service srl in RTI, è stata correttamente operata la trattenuta dello 0,50 per cento prevista dalla direttiva sopracitata;

VISTA l'attestazione di regolare esecuzione del servizio, firmata in data odierna, e conservata agli atti d'ufficio;

DATO ATTO che la ditta Siram spa con sede in Milano, via Anna Maria Mozzoni 12, P.IVA 08786190150, fa parte del raggruppamento temporaneo di imprese che ha stipulato la Convenzione per i servizi in oggetto con la Consip;

VISTO l'art. 9 delle condizioni generali di Convenzione, in cui è previsto che "*Nel caso in cui l'aggiudicatario sia un R.T.I., ferma l'obbligatorietà del pagamento da effettuarsi esclusivamente in favore della società mandataria del raggruppamento, gli obblighi di cui sopra dovranno essere tutti puntualmente assolti sia nelle fatture emesse dalla mandataria, sia dalle mandanti nello specifico caso di esercizio della facoltà di ricorrere alla fatturazione "pro quota", nel rispetto delle condizioni e delle modalità tutte disciplinate dal successivo comma 9 del presente articolo*";

ATTESO che con nota SDTAR prot. n. 45485 del 18/12/2024 è stata comunicata l'assegnazione dei fondi al TAR Liguria per l'E.F. 2025, deliberati dal CPGA in data 04.12.2024;

DATO ATTO che la spesa di cui alla fattura in premessa trova corretta imputazione contabile al Capitolo n. 2291 "Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento ..ecc", piano di gestione 12, che presenta la necessaria capienza a valere sull'impegno n. 1506/2023, cl.2;

ACQUISITI i DURC delle società Siram spa e Dussmann Service srl in RTI; nonché delle ditte sub-appaltatrici Seprin e Schindler;

CONSIDERATO che tanto la ditta Dussmann Service (in RTI) quanto la ditta Siram spa hanno ottemperato agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Art. 5 - il presente decreto è inviato all'Ufficio Centrale di Bilancio e Ragioneria, per il seguito di competenza.

Art. 6 - il presente provvedimento è pubblicato a cura della Segreteria del TAR Liguria sul sito istituzionale della Giustizia Amministrativa nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente", previo oscuramento dei dati sensibili, ove presenti.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Enzo Esposito