



Segretariato generale della Giustizia amministrativa

**Ai Signori Segretari Generali dei
Tribunali Amministrativi Regionali e
delle Sezioni staccate**

**Al Dirigente dell'Ufficio Gestione Bilancio
e Trattamento Economico**

**Al Dirigente dell'Ufficio Amministrativo per
l'Informatica**

**Al Dirigente dell'Ufficio Centrale di
bilancio e di ragioneria**

LORO SEDI

**CONCESSIONI D'USO DI SPAZI ALL'INTERNO DI IMMOBILI IN USO
GOVERNATIVO, CONNESSE A CONCESSIONI DI SERVIZI FUNZIONALI
ALL'ATTIVITA' ISTITUZIONALE DELLA P.A.**

Si trasmette in allegato la nota di chiarimenti del 3 ottobre 2017, fatta pervenire dall'Agazia del demanio, in merito alla disciplina in oggetto.

Si richiama l'attenzione di tutte le strutture che detengono immobili demaniali ad un attento esame delle allegate Linee guida rivolte a tutte le amministrazioni interessate, con le quali vengono dettate nuove disposizioni in merito al corretto utilizzo egli spazi demaniali dati in concessione a terzi.

In esse, in particolare, viene evidenziato che l'utilizzo da parte di soggetti terzi di locali posti all'interno di immobili in uso governativo deve ritenersi possibile solo nei casi strettamente necessari per l'espletamento di servizi funzionali e strumentali all'attività istituzionale (ad esempio bar, mensa, distributori automatici, ecc.).

E' competenza dell'Amministrazione usuaria del bene demaniale la stipula del contratto di affidamento del servizio nel rispetto della normativa contenuta nel Codice dei contratti pubblici (D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), dopo aver avuto conferma, da parte della Agazia del demanio, della quantificazione del canone da applicare al caso specifico; rientra, invece, tra gli adempimenti dell'Agazia del demanio, destinataria del canone per l'uso dei locali, provvedere alla predisposizione del contratto di concessione degli stessi, che verrà stipulato tra l'Amministrazione usuaria, l'Agazia del demanio e l'affidatario del servizio.

Gli Uffici interessati, pertanto, nel procedere alla stipula dei nuovi contratti in argomento e/o al rinnovo di quelli in essere, ancorchè quest'ultimo sia già sancito

contrattualmente, dovranno attenersi scrupolosamente alle indicazioni fornite dall'Agenzia del demanio, con particolare riguardo sia alla corretta applicazione della procedura da seguire, sia alle nuove modalità di corresponsione del canone, non più di pertinenza del bilancio della Giustizia Amministrativa.

Il Segretario delegato
per il Consiglio di Stato

Il Segretario delegato
per i TT.AA.RR.